

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
Jacek Zawadzki
Kancelaria Komornicza w Bydgoszczy nr XXXII
85-010 Bydgoszcz, ul. Dworcowa 110/401
e-mail: bydgoszcz.zawadzki@komornik.pl
BNP Paribas Bank Polska SA:
94 2030 0045 1110 0000 0394 2530
www.komornikzawadzki.pl
GKm 22/19

Bydgoszcz, dnia 30-07-2020
Sz P
Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XII Wydział Cywilny

ul. Toruńska 64A
85-023 Bydgoszcz
Wasz znak: XII Co 7496/19

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO GARAŻU

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy Jacek Zawadzki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **30-09-2020 roku o godz. 09:30** w budynku Sądu Rejonowego w Bydgoszczy mającego siedzibę w Bydgoszczy, ul. Toruńska 64a w sali nr 13, odbędzie się **pierwsza licytacja** spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu użytkowego - garażu nr 110, położonego: 85-726 Bydgoszcz, ul. Kamienna, będącego w zasobach SM "Zjednoczeni" bez urzędzonej księgi wieczystej.

Suma oszacowania wynosi **8 950,00zł**, zaś cena wywołania jest równa $\frac{3}{4}$ sumy oszacowania i wynosi **6 712,50zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **895,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiszczyć także na konto komornika:

BNP Paribas Bank Polska SA 94 2030 0045 1110 0000 0394 2530 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W dniu 14-09-2020 roku można oglądać nieruchomość od godz 10:00 do godz. 10:15. W kancelarii komornika wolno przeglądać odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy bieglego sądowego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
Jacek Zawadzki

