

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
Jacek Zawadzki
Kancelaria Komornicza w Bydgoszczy nr XXXII
85-010 Bydgoszcz, ul. Dworcowa 110/401
e-mail: bydgoszcz.zawadzki@komornik.pl
BNP Paribas Bank Polska SA:
94 2030 0045 1110 0000 0394 2530
www.komornikzawadzki.pl
Km 2140/19

Bydgoszcz, dnia 05-10-2020
Sz P
Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XII Wydział Cywilny
Ul. Toruńska 64a
Bydgoszcz
85-023 Bydgoszcz
Wasz znak: XII Co 8111/17

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW BY1B/00092897/2

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy Jacek Zawadzki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **18-11-2020r. o godz. 11:00** w budynku Sądu Rejonowego w Bydgoszczy mającego siedzibę w Bydgoszczy przy ul. Toruńskiej 64a w sali nr 13, odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość położonego: 85-323 Bydgoszcz, ul. Stawowa 47/5, dla którego **Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW BY1B/00092897/2**.

Suma oszacowania wynosi **91 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa $\frac{3}{4}$ sumy oszacowania i wynosi **68 250,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **9 100,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

BNP Paribas Bank Polska SA 94 2030 0045 1110 0000 0394 2530 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W dniu **02-11-2020r.** wolno oglądać nieruchomość **od godz. 10:30 do godz. 10:45**. W kancelarii komornika wolno przeglądać odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
Jacek Zawadzki

